

Название оказанной услуги	Начислено	Поступило	Задолженность
Содержание и техническое обслуживание жилых помещений	828139,95	661436,67	92652,51
в т.ч. холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД	17284,58		
в т.ч. электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД	74300,00		
в т.ч. Отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества	22586,34		
Содержание и техническое обслуживание нежилых помещений ("Инфа")	119864,58	119864,59	0,00
Электроэнергия	612647,73	438859,8	40201,38
Водоснабжение и водоотведение	406876,23	384499,9	65761,07
Теплоснабжение	1409939,46	1115504,23	127815,87
Обращение с ТКО	227481	214321,48	18638,66

Площадь обслуживания (м2) 4735,50
 Площадь обслуживания жилых помещений(м2) 3929,20
 Площадь обслуживания нежилых помещений (м2) 806,30
 0,00 руб.

утвержденный тариф 16,06 руб/м2

№ п/п	Статьи	руб./год	руб./м2
1.	Доходы по содержанию и техническому обслуживанию	781301,26	13,75
2.	Поступления от провайдеров за размещение оборудования	9960,00	0,18
3.	Расходы по содержанию и техническому обслуживанию	809139,10	15,16
3.1.	Подрядные организации:	192777,48	3,71
	Аварийное обслуживание холодного и горячего водоснабжения, систем центрального отопления	59148,00	1,04
	Аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей и электрической арматуры	9775,00	0,17
	"Микст"	1456,00	0,03
	АО "СГРЦ"	5300,31	0,09
	обслуживание узла учета расхода тепловой энергии	19408,44	0,34
	АО "СГРЦ"	5682,60	0,10
	Обслуживание фасадной разводки	4856,26	0,09
	АО "СГРЦ"	14274,69	0,30
	Начисление и сбор платежей за водоснабжение и водоотведение 3,1%	12613,16	0,27
	АО "СГРЦ"	32851,59	0,70
	Начисление и сбор платежей за теплоснабжение 2,33%		
	АО "СГРЦ"	27411,43	0,58
	Начисление и сбор платежей за содержание и техническое обслуживание 3,31%		
3.2.	ООО УК "РАЗВИТИЕ"	616361,61	11,45
	Услуги управления:	198891,00	3,50
	холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД	17284,58	0,30
	электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД	74300,00	1,31
	отведение сточных вод в целях содержания общего имущества	22586,34	0,40
	Обслуживание конструктивных элементов здания	9809,56	0,17
	Содержание внутридомового электротехнического оборудования	17091,11	0,30
	Содержание общедомовой системы отопления	52045,16	0,92
	Содержание внутридомового сантехнического оборудования	46925,68	0,88
	Санитарное содержание придомовой территории	167095,00	3,54
	Налог на доходы (УСН) по строке электроэнергия, водоснабжение, поступления от провайдеров	8331,20	0,15
4.	экономию денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2024г.	-17877,84	
	экономию денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2023 г.	1169,06	
	перерасход денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2024г.	-16708,78	

справочно: по ст. Текущий ремонт (резервный фонд)

Задолженность на 01.01.2023 г. 126779,33 руб.
 Поступление на 01.01.2024 г. 99430,02 руб.
 Выполнены работы на сумму 15210,00 руб. (Очистка балконов от наледи и сосулек с привлечением пром. альпиниста);
 Выполнение работ на сумму 8850,00 руб. (замена стояка ГВС в кв.31)
 Выполнение работ на сумму 22400,00 руб. (ремонт и проверка расходомера)
 Выполнение работ на сумму 5000,00 руб. (защита надписей на фасаде МКД)
 Выполнение работ на сумму 14210,00 руб. (замена канализационного лежака в подвальном помещении)
 Задолженность на 01.01.2024 г. 94019,31 руб.

Генеральный директор

Кулаков И.Н.

Ведущий экономист

Виноградова Л.В.